**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**САРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СУРСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

25 ноября 2021 года №29/20

 Экз.№\_\_\_

с.Сара

**О земельном налоге на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области, р е ш и л:

1.Установить на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области земельный налог.

2.Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

2.1.1.Отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2.Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2.2. 0,23 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

2.2.1.Занятых жилищным фондом и объектами инженерной

инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

2.2.2.Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.3. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3.Установить категории налогоплательщиков, освобождаемых от уплаты земельного налога в размере 100%:

3.1.Органы местного самоуправления, а также муниципальные учреждения муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области.

3.2.Многодетные семьи, матери и отцы одиночки (имеющие несовершеннолетних детей) - за земельные участки приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества в пределах установленной минимальной нормативной площади предоставления земельного участка, участники и инвалиды Великой Отечественной войны, вдовы умерших и погибших участников и инвалидов Великой Отечественной войны, солдаты последнего призыва, инвалиды боевых действий.

3.3.Родившие, либо усыновившие (удочерившие) после 1 января 2016 года третьего ребёнка или последующих детей, за земельные участки, предоставленные в собственность бесплатно для строительства жилых домов на период строительства.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 13.11.2017

№ 46/21 «О земельном налоге на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области».

4.2. Решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 22.11.2018 № 3/11 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 13.11.2017 № 46/21 «О земельном налоге на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области».

 4.3. Решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 08.11.2019 № 14/21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 13.11.2017 № 46/21 «О земельном налоге на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области».

 4.4. Решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 09.07.2020

 № 18/8 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области от 13.11.2017 № 46/21 «О земельном налоге на территории муниципального образования Сарское сельское поселение Сурского района Ульяновской области».

5.Настоящее решение подлежит опубликованию в печатном издании «Информационный бюллетень Сарского сельского поселения» и вступает в силу с 01 января 2022 года, но не ранее чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Сарское сельское поселение

Сурского района Ульяновской области А.М.Дмитриев